COMUNE DI RIVA PRESSO CHIERI

Sede: PIAZZA PARROCCHIA 4 - 10020 - RIVA PRESSO CHIERI (TO)
https://comune.rivapressochieri.to.it/ - pec: info@comune.rivapressochieri.to.it
Tel. 011.9469103 - Fax 011.9468449

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA E PRESA D'ATTO DI GARA DESERTA

OGGETTO: Asta pubblica per la cessione del diritto di superficie per la durata di anni 30 (trenta) di area comunale ospitante Stazioni Radio Base (SRB) per telefonia cellulare – Lotto n. 3.

L'anno **2026**, il giorno **03** del mese di **novembre**, alle ore **10:00**, presso i locali del Settore Edilizia Privata, Urbanistica e Tributi del Comune di Riva presso Chieri, si è insediata la Commissione di Gara nominata con Determinazione n. 499 del 03/11/2026.

Sono presenti i Signori:

1. **Geom. Maurizio MAZZEI** – Presidente di gara e RUP;
2. **Geom. Giancarlo GAVOTTO** – Componente;
3. **Sig.ra Franca STUARDI** – Componente, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Premesso che:

- Con Determinazione n. 427 del 29/09/2026 è stato approvato l'avviso e i relativi allegati ed è stata indetta un'asta pubblica per la cessione del diritto di superficie della durata di anni 30 (trenta) di un'area comunale ospitante Stazioni Radio Base (SRB) per telefonia cellulare;
- Il relativo Avviso di Asta Pubblica è stato pubblicato all'Albo Pretorio Online dell'Ente e sul sito istituzionale, fissando il termine perentorio per la presentazione delle offerte entro le ore **12:00 del giorno 29/10/2026**;
- Il criterio di aggiudicazione previsto dall'articolo 5 dell'Avviso è quello del **prezzo più elevato** rispetto al prezzo posto a base d'asta.

SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e dà atto che:

1. Non risulta pervenuta all'Ufficio Protocollo del Comune, entro il termine perentorio stabilito (ore 12:00 del 29/10/2026), alcuna offerta, previa verifica del registro generale del Protocollo dell'Ente;
2. Ciascun componente della Commissione ha sottoscritto, nonostante la mancanza di offerte, la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi e cause di incompatibilità ai sensi dell'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'articolo 53 del Decreto Legislativo n. 165/2001.

ESITO DELLA GARA

La Commissione, accertata la totale assenza di offerte, prende atto che non si può procedere ad alcuna aggiudicazione e dichiara deserta la gara per il Lotto n. 3. Il Presidente della Commissione tratterrà gli atti della procedura per le successive determinazioni di competenza

dell'Amministrazione in ordine alla gestione dell'area in oggetto, disponendo la pubblicazione del presente verbale sul sito istituzionale dell'Ente.

Le operazioni di gara si concludono alle ore **10:15**.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Geom. Maurizio MAZZEI

Il Componente
Geom. Giancarlo GAVOTTO

Il Componente e segretario verbalizzante
Sig.ra Franca STUARDI