

## ALLEGATO A - MODELLO DI DOMANDA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

(Da inserire all'interno della BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA)

Al Comune di Riva presso Chieri  
Settore Edilizia Privata, Urbanistica e Tributi  
Piazza Parrocchia n. 4 - 10020 Riva presso Chieri (TO)

**OGGETTO: Domanda di partecipazione all'asta pubblica per la cessione del diritto di superficie per la durata di anni 30 di terreni comunali ospitanti Stazioni Radio Base (SRB) – LOTTO N. \_\_\_\_\_**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
in qualità di:

☐ privato cittadino / libero professionista

☐ legale rappresentante della Società/Ditta \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ P.IVA / C.F. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ E-mail / PEC \_\_\_\_\_

### CHIEDE

di ammettere alla procedura di asta pubblica in oggetto la propria partecipazione per il seguente lotto (barrare la casella di interesse – *presentare una domanda distinta per ogni lotto se si partecipa a più lotti*):

☐ Lotto 1: Parcheggio Cimitero Comunale (Base d'asta: € 60.000,00)

☐ Lotto 2: Strada Ronello s.n.c. (Base d'asta: € 60.000,00)

☐ Lotto 3: Via San Giovanni s.n.c. (Base d'asta: € 68.832,00)

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e sotto la propria responsabilità penale in caso di dichiarazioni mendaci,

### DICHIARA

1. di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente;
2. di aver preso completa ed esatta visione dei luoghi, dello stato di fatto e di diritto dell'immobile, nonché di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e speciali contenute nell'Avviso, accettandole incondizionatamente;
3. di essere pienamente a conoscenza della presenza del contratto di locazione attivo sul lotto e di impegnarsi a rispettarne le scadenze e le clausole contrattuali;
4. di accettare espressamente che le operazioni geometriche e tecniche di frazionamento catastale dell'area sono a proprio totale carico economico e professionale, e che la relativa

approvazione da parte dell'Agenzia delle Entrate costituisce condizione necessaria per poter procedere alla stipula del rogito notarile;

5. di essere a conoscenza del fatto che sul bene insiste un diritto di prelazione a favore del gestore telefonico conduttore del sito e che l'aggiudicazione diventerà definitiva ed efficace solo a seguito del mancato esercizio di tale diritto nei termini previsti;
6. di impegnarsi a sostenere tutte le spese notarili, di registrazione, trascrizione, voltura, imposte e tasse conseguenti alla cessione del bene;
7. di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, con i funzionari e i dipendenti del Comune di Riva presso Chieri coinvolti nella presente procedura;
8. di non aver stipulato contratti di lavoro o attribuito incarichi a ex dipendenti del Comune che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali negli ultimi tre anni successivi alla cessazione del rapporto.

#### **ALLEGATI OBBLIGATORI ALLA BUSTA A**

1. Ricevuta del versamento del deposito cauzionale provvisorio eseguito tramite PagoPA per l'importo stabilito nell'Avviso per lo specifico lotto.
2. Copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante \_\_\_\_\_