



COMUNE DI RIVA PRESSO CHIERI

Città Metropolitana di Torino

AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA - EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DEL TRATTO DI SPONDA DEL RIO SANTENA, IN PROSSIMITA' DELLA STRADA STATALE N.10 AL MAPPALE N. 111 DEL FOGLIO 16 DEL N.C. TERRENI

Tipo di procedura: Somma urgenza per affidamento diretto alla ditta Geoverde System srl con sede in CORSO MASSIMO D'AZEGLIO N. 19 TORINO per l'esecuzione dell'intervento in oggetto.

R.U.P.: Arch. Davide Giuseppe Gatti

PERIZIA GIUSTIFICATIVA DELLE PRESTAZIONI

LAVORI DI SOMMA URGENZA

art. 140 del D.Lgs. n.36/2023

L'anno 2025, il giorno 22 del mese di maggio, il sottoscritto arch. Davide Giuseppe Gatti in servizio presso il comune di Riva presso Chieri (TO), in qualità di Responsabile dell'Area AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA - EDILIZIA PUBBLICA, vista l'ordinanza sindacale contingibile ed urgente n. 16 del 06/05/2025, con oggetto: "ORDINE ESECUZIONE LAVORI URGENTI PER RIPRISTINO TRATTO DI SPONDA DEL RIO SANTENA IN PROSSIMITA' DELLA STRADA STATALE N.10", in seguito a vari sopralluoghi svolti dai tecnici certifica la necessità di procedere con lavori di somma urgenza per le ragioni e nelle modalità di seguito descritte.

In data 20 del mese di maggio è stato redatto apposito Verbale di SOMMA URGENZA, ai sensi dell'Art. 140 – D.Lgs. n. 36 del 13/03/2023, per provvedere alla messa in sicurezza dei luoghi a tutela della pubblica e privata incolumità attraverso la realizzazione dell'intervento di RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DEL TRATTO DI SPONDA DEL RIO SANTENA.

Con la sottoscrizione del Verbale di somma urgenza, la ditta Geoverde System srl, con sede in CORSO MASSIMO D'AZEGLIO N. 19 TORINO, ha accettato l'incarico per l'esecuzione delle opere, per l'importo complessivo di euro 17.000,00 (compresa IVA 22%).

Importo lavori	euro	13.934,43	(escluso IVA)
di cui Oneri di sicurezza	euro	600,00	
iva al 22%	euro	3.065,57	
IMPORTO TOTALE	euro	17.000,00	(compresa IVA)

Il comma 4, art. 140 del D.Lgs. 36 del 13/03/2023 dispone che entro 10 giorni dalla data del verbale di somma urgenza venga redatta la Perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza, ciò premesso il presente atto viene ad essere redatto quale perizia giustificativa per gli stessi.

Per valutare la congruità del preventivo della ditta Geoverde System srl n. 14/2025 del 16/05/2025, si è

proceduto a un computo metrico estimativo delle opere sulla base dei prezzi unitari desunti dal listino regionale delle opere pubbliche aggiornato al 2025. A tale quantità è stato applicato lo sconto del 20%, come di seguito riportato:

Importo computo metrico	euro	17.418,04	(escluso IVA)
Sconto 20%	euro	3.483,60	
Importo scontato	euro	13.934,43	(escluso IVA)
iva al 22%	euro	3.065,57	
IMPORTO TOTALE	euro	17.000,00	(compresa IVA)

L'importo dell'intervento si conferma per € 17.000,00 (compresa IVA) come da preventivo della Ditta Geoverde System srl allegato al verbale di Somma Urgenza del 20/05/2025, inferiore all'importo da computo stimato pari a € 20.901,65 (compresa IVA).

I costi di intervento, determinati contestualmente con l'Affidatario in considerazione del mercato locale e della tipicità dell'intervento derivante dalla somma urgenza e quindi della conseguente immediata tempestività, sono da ritenersi congrui e nella realtà del mercato locale.

FINANZIAMENTO

Il finanziamento dell'intervento trova copertura al seguente capitolo di spesa del Bilancio 2025:

- Cap. 3113.01/2025 denominato "COSTRUZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E PARCHEGGI". Le prestazioni sono esigibili nell'anno 2025.

Fa parte integrante della presente Perizia, anche se non materialmente ad essa allegato, il seguente documento:

- Computo metrico estimativo

Riva presso Chieri (TO), 22/05/2025

Il RUP
Arch. Davide Giuseppe Gatti