CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI

RIVA PRESSO CHIERI E BUTTIGLIERA D'ASTI

Città Metropolitana di Torino
Piazza Parrocchia n.4 – 10020 Riva presso Chieri

VERBALE DI GARA N. 6

CUP:D71E14000360006 **CIG: 7187998B96**	**Appalto: "LAVORI DI AMPLIAMENTO PLESSO SCOLASTICO – 2° LOTTO"**

SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2018, addì 12 (dodici) del mese di GENNAIO, alle ore 10,00, presso il Comune di Riva presso Chieri, Sala Consiliare (1° piano)

Il Presidente della Commissione di gara apre la seduta e procede alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche di cui alla tabella C) allegata al verbale n.5 del 20/12/2017.

Alla gara sono presenti:

- Sig.ra Rigas Elena in rappresentanza della ditta RIGAS s.r.l.
- Sig. Ottaviano Corrado (delegato) in rappresentanza della ditta VIVIANI IMPIANTI s.r.l.
- Sig. Antolini Pier Agide (delegato) in rappresentanza della ditta EDIL IMPIANTI s.r.l.
- Sig. Faggiano Marco (delegato) in rappresentanza della ditta GRUPPO TECNOIMPRESE s.r.l.
- Sig. Atef Beshay in rappresentanza della ditta BKKM di Beshay Atef

La commissione avvia i propri lavori procedendo all'apertura della busta C) contenente l'offerta economica/quantitativa;

Il Presidente dà lettura del ribasso economico e temporale offerti dalle ditte:

1 VIVIANI IMPIANTI S.r.l. – offre il ribasso economico del 16,75% e temporale del 20%;
2 OPERE S.r.l. – offre il ribasso economico del 29,24% e temporale del 20%;
3 ATI BKMM di BESHAY ATEF e AU.RA. DI RAIMONDI PAOLO & TURIDDU S.n.c . – offre il ribasso economico del 21,00% e temporale del 20%;
4 SINOPOLI S.r.l. – offre il ribasso economico del 20,38% e temporale del 20%;
5 EDILIMPIANTI S.r.l. – offre il ribasso economico del 8,00% e temporale del 20%;
6 BELLIO LIBERO – offre il ribasso economico del 15,12% e temporale del 20%;
7 RIGAS S.r.l. – offre il ribasso economico del 22,68% e temporale del 20%;
8 ATI MISTRETTA SRL - MUSSO IMPIANTI SRL - BARATELLA F.LLI S.r.l. – offre il ribasso economico del 15,94% e temporale del 20%;
9 ATI RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL - C.I.E.M. S.a.s. di TRIPPUTI FRANCESCO & C. – offre il ribasso economico del 15,23% e temporale del 20%;
10 EDIL MA.VI TORINO S.r.l. – offre il ribasso economico del 20,77% e temporale del 19,64%;
11 ATI IDROCEM MANUFATTI S.r.l. - VE.RA. ELETTROTECNICA di Venaruzzo Marco & Ramello Roberto & C. S.n.c. - offre il ribasso economico del 12,13% e temporale del 20%;
12 ATI SEIA & CAUDA S.r.l. - PAOLIN IMPIANTI S.r.l. - offre il ribasso economico del 3,76% e temporale del 12%;
13 ATI ICF S.r.l. Impresa di Costruzioni FERRARA - D.G.L. Costruzioni S.a.s. di Lazzara Piero & Co. - offre il ribasso economico del 8,63% e temporale del 18,48%;
14 ATI CAUDA STRADE S.r.l. - CHIATELLINO MAGGIORINO & FIGLIO S.r.l. - ERRECI S.r.l. - offre il ribasso economico del 10,37% e temporale del 20%;

15 GRUPPO TECNOIMPRESE S.r.l. - offre il ribasso economico del 16,38% e temporale del 20%;

Si chiude la seduta alle ore 10,35;

La Commissione procede quindi ad attribuire i punteggi relativi ai parametri A e B dell'offerta economica/quantitativa utilizzando le formule riportate al paragrafo 18.2 del disciplinare di gara come risultante dalla tabella D) allegata.
La Commissione procede quindi all'attribuzione dei punteggi complessivi ed alla verifica dell'anomalia delle offerte presentata come risulta dalla tabella E) allegata.

Alle ore 11,40 si riapre la seduta
Sono presenti:

- Sig.ra Rigas Elena in rappresentanza della ditta RIGAS s.r.l.
- Sig. Ottaviano Corrado (delegato) in rappresentanza della ditta VIVIANI IMPIANTI s.r.l.
- Sig. Antolini Pier Agide (delegato) in rappresentanza della ditta EDIL IMPIANTI s.r.l.
- Sig. Atef Beshay in rappresentanza della ditta BKKM di Beshay Atef

Il Presidente dà lettura delle tabelle D) e E) che vengono allegate al presente verbale.

Si rileva che l'offerta presentata dalla ATI - RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.zza Avv. G. Forchino n. 1 - 10026 - SANTENA (TO) (mandatario) - C.I.E.M. S.a.s. di TRIPPUTI FRANCESCO & C. - Via Torricelli n. 57 - 10129 - TORINO (mandante) rientra nella fattispecie prevista dall'art. 97 c.3 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. "offerte anormalmente basse" pertanto risulta necessaria la verifica di congruità dell'offerta.

Il Presidente dichiara pertanto chiusa la seduta alle ore 11,55, trasferendo alla competenza del R.u.p. affinchè provveda alla verifica delle giustificazioni che dovranno essere presentate dal concorrente ai sensi dell'articolo 97, comma 5, del codice.

Si dà atto che la Commissione si aggiornerà a seguito delle verifiche di cui sopra per il completamento delle operazioni di gara di cui al punto 20 "OPERAZIONII DI GARA" del disciplinare di gara.

Si da atto che la fase conclusiva delle operazioni di gara saranno svolte in seduta pubblica previa pubblicazione e comunicazione ai partecipanti della data.

Il Presidente dispone che i plichi vengano conservati in luogo sicuro.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

Presidente (Mellano Luciana)

Commissario (Allasia Umberto)

Commissario (Scalzotto Umberto)

Commissario (Curci Francesco)

Commissario (Fodde Marco)

Il Segretario Verbalizzante (Benna Valerio)

Tabella D) allegata al verbale n. 6

CALCOLO PUNTEGGIO ECONOMICO/QUANTITATIVO

	VALUTAZIONE ECONOMICA				RIDUZIONE TEMPO (max 20%)			PUNTEGGIO TOTALE
	MAX punti				MAX punti			
	25				5			
	RIBASSO OFFERTO	Ai	Ci	PUNTI	RIDUZIONE PROPOSTA	Ci	PUNTI	
VIVIANI IMPIANTI S.r.l.	16,75	>	0,91	**22,68**	20	1,00	**5**	**27,68**
OPERE S.r.l.	29,24	>	1,00	**25,00**	20	1,00	**5**	**30,00**
(A.T.I.) BKMM di BESHAY ATEF - AU.RA. DI RAIMONDI PAOLO & TURIDDU S.n.c	21,00	>	0,94	**23,47**	20	1,00	**5**	**28,47**
SINOPOLI S.r.l.	20,38	>	0,93	**23,36**	20	1,00	**5**	**28,36**
EDILIMPIANTI S.r.l.	8,00	<	0,46	**11,42**	20	1,00	**5**	**16,42**
BELLIO LIBERO	15,12	<	0,86	**21,59**	20	1,00	**5**	**26,59**
RIGAS S.r.l.	22,68	>	0,95	**23,78**	20	1,00	**5**	**28,78**
(ATI) MISTRETTA SRL - MUSSO IMPIANTI SRL - BARATELLA F.LLI SRL	15,94	>	0,90	**22,53**	20	1,00	**5**	**27,53**
(ATI) RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL - C.I.E.M S.a.s. di TRIPPUTI FRANCESCO & C.	15,23	<	0,87	**21,75**	20	1,00	**5**	**26,75**
EDIL MA.VI TORINO S.r.l.	20,77	>	0,94	**23,43**	19,64	0,98	**4,91**	**28,34**
(ATI) IDROCEM MANUFATTI SRL - VE.RA ELETTROTECNICA	12,13	<	0,69	**17,32**	20	1,00	**5**	**22,32**
(ATI) SEIA & CAUDA SRL - PAOLIN IMPIANTI SRL	3,76	<	0,21	**5,37**	12	0,60	**3**	**8,37**
(ATI) ICF SRL Impresa di Costruzioni FERRARA - D.G.L. Costruzioni s.a.as di Lazzara Piero & Co	8,63	<	0,49	**12,32**	18,48	0,92	**4,62**	**16,94**
(ATI) CAUDA STRADE SRL - CHIATELLINO MAGGIORINO E FIGLIO SRL - ERRECI SRL	10,37	<	0,59	**14,81**	20	1,00	**5**	**19,81**
GRUPPO TECNOIMPRESE SRL	16,38	>	0,90	**22,62**	20	1,00	**5**	**27,62**
SOGLIA	15,76	**15,76**						
OFFERTA MIGLIORE	29,24							

Tabella E) allegata al verbale n. 6

	PUNTEGGIO FINALE			VERIFICA ANOMALIA	
	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO/QUANTITATIVA	PUNTEGGIO TOTALE	SOGLIA ANOMALIA	
				Tecnica	Economica Quantitativa
VIVIANI IMPIANTI S.r.l.	52,72	27,68	**80,40**	75,32%	92,28%
OPERE S.r.l.	37,64	30,00	**67,64**	53,77%	100,00%
(A.T.I.) BKMM di BESHAY ATEF - AU.RA. DI RAIMONDI PAOLO & TURIDDU S.n.c	47,29	28,47	**75,76**	67,55%	94,91%
SINOPOLI S.r.l.	51,09	28,36	**79,44**	72,98%	94,52%
EDILIMPIANTI S.r.l.	64,99	16,42	**81,42**	92,85%	54,74%
BELLIO LIBERO	51,41	26,59	**78,00**	73,44%	88,63%
RIGAS S.r.l.	52,75	28,78	**81,53**	75,36%	95,95%
(ATI) MISTRETTA SRL - MUSSO IMPIANTI SRL - BARATELLA F.LLI SRL	55,76	27,53	**83,30**	79,66%	91,78%
(ATI) RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL - C.I.E.M S.a.s. di TRIPPUTI FRANCESCO & C.	56,84	26,75	**83,58**	81,20%	89,15%
EDIL MA.VI TORINO S.r.l.	40,22	28,34	**68,56**	57,46%	94,46%
(ATI) IDROCEM MANUFATTI SRL - VE.RA ELETTROTECNICA	46,70	22,32	**69,02**	66,72%	74,40%
(ATI) SEIA & CAUDA SRL - PAOLIN IMPIANTI SRL	54,72	8,37	**63,09**	78,17%	27,89%
(ATI) ICF SRL Impresa di Costruzioni FERRARA - D.G.L. Costruzioni s.a.as di Lazzara Piero & Co	47,83	16,94	**64,77**	68,33%	56,47%
(ATI) CAUDA STRADE SRL - CHIATELLINO MAGGIORINO E FIGLIO SRL - ERRECI SRL	38,07	19,81	**57,87**	54,38%	66,02%
GRUPPO TECNOIMPRESE SRL	53,96	27,62	**81,57**	77,09%	92,05%