

|    |   |   |
|----|---|---|
| 1  | Quali sono le Opere d'Urbanizzazione Primaria                       | Strade, spazi di sosta o di parcheggio, fognature, rete idrica, rete di distribuzione dell'energia elettrica e del gas, ecc...<br>Asili nido e scuole materne, scuole dell'obbligo e strutture e complessi per l'istruzione superiore all'obbligo, mercati di quartiere, presidi per la sicurezza pubblica, chiese e altri edifici religiosi, impianti sportivi di quartiere, ecc...<br>Il parcheggio privato, il verde privato, ecc...   |
| 2  | Che cos'è l'Attestato di Prestazione Energetica (APE)               | È un attestato - redatto da un tecnico abilitato tramite un sopralluogo all'immobile - che consente di avere tutte le informazioni su come è stato costruito un edificio sotto il profilo dell'isolamento termico e del consumo energetico.<br>È un attestato - redatto dall'ufficio tecnico comunale tramite una valutazione dei progetti approvati - che consente di avere tutte le informazioni su come è stato costruito un edificio sotto il profilo dell'isolamento termico e del consumo energetico.<br>È un attestato - redatto dall'impresa esecutrice dei lavori - che consente di avere tutte le informazioni su come è stato costruito un edificio sotto il profilo dell'isolamento termico e del consumo energetico. |
| 3  | Che cos'è un Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU)          | È un documento che contiene l'elencazione di tutti i titoli abilitativi che riguardano un terreno od un fabbricato.<br>È un documento che contiene le indicazioni urbanistiche che riguardano un terreno od un fabbricato.<br>È un documento che contiene le indicazioni di tutti i passaggi di proprietà che riguardano un terreno od un fabbricato.   |
| 4  | Che cos'è il Triennale delle Opere Pubbliche                        | Consiste nella sintesi degli obiettivi e delle esigenze dell'Amministrazione; esso è redatto sulla base di studi di fattibilità ed analisi dei bisogni dell'Ente ed in particolare individua le opere da realizzare, specificando le caratteristiche delle stesse.<br>L'elenco di tutti gli Strumenti Urbanistici Esecutivi approvati in Consiglio Comunale nei tre anni precedenti.<br>Consiste nella sintesi delle opere realizzate dall'Amministrazione; esso è redatto sulla base delle opere realizzate nel triennio precedente.   |
| 5  | Che cos'è il Regolamento Edilizio                                   | È lo strumento normativo che norma a livello comunale le prescrizioni, prassi e adempimenti che riguardano la vita cittadina ed i suoi utenti, per una buona fruizione degli spazi comuni, allo scopo di dare risalto al senso civico, alla corresponsabilità, alla prevenzione.<br>È lo strumento normativo che norma a livello comunale le modalità costruttive della edificazione, garantendo il rispetto delle normative tecnico-estetiche, igienico-sanitarie, di sicurezza e vivibilità degli immobili e delle pertinenze degli stessi.<br>È lo strumento urbanistico che norma a livello comunale le quantità costruttive della edificazione. Riportando le volumetrie e le superfici coperte realizzabili.                |
| 6  | Quali tra questi compiti spettano al Sindaco                        | Esercita e sovrintende alle funzioni relative alla gestione dei servizi di competenza statale (elettorali, di anagrafe, di stato civile, di statistica, ordine pubblico, igiene e sicurezza pubblica, protezione civile).<br>Emana gli atti fondamentali di indirizzo, programmazione e pianificazione, di controllo e di verifica. Ad esempio approva il bilancio di previsione, gli strumenti di pianificazione, lo Statuto Comunale, ecc...<br>La sottoscrizione dei Permessi di Costruire, ma solo negli Enti Locali con almeno 10.000 abitanti.  |
| 7  | Che cos'è il Contributo per Costruire                               | È il corrispettivo da pagare al Comune da chi presenta o chiede un titolo abilitativo edilizio, fatti salvi specifici casi di esonero previsti dalla legislazione vigente.<br>È il corrispettivo da pagare alla Città Metropolitana da chi presenta o chiede un titolo abilitativo edilizio, fatti salvi specifici casi di esonero previsti dalla legislazione vigente.<br>È il corrispettivo da pagare alla Regione da chi presenta o chiede un titolo abilitativo edilizio, fatti salvi specifici casi di esonero previsti dalla legislazione vigente.  |
| 8  | Che cos'è un dispositivo di archiviazione di memoria di massa       | È una periferica di input, che viene collegata a un dispositivo, per essere in grado inviare segnali di input, i quali saranno poi interpretati dall'elaboratore.<br>È la memoria del computer in cui vengono immagazzinate le informazioni di cui un programma ha bisogno durante l'esecuzione.<br>È un componente digitale utilizzato nei computer e negli apparecchi elettronici che consente di registrare, conservare e rileggere i dati.  |
| 9  | Quali provvedimenti rientrano negli Strumenti Urbanistici Esecutivi | Il Permesso di Costruire e la Segnalazione Certificata di Inizio Attività.<br>Il Piano di Recupero, il Piano Esecutivo Convenzionato ed Piano Insediamenti Produttivi.<br>La Segnalazione Certificata di Agibilità e la Comunicazione di Inizio Lavori.   |
| 10 | Attività edilizia libera. Quali tra questi interventi vi rientrano  | Ampliamenti di abitazioni residenziali quando non eccedono il 20% della volumetria esistente.<br>La sostituzione di pavimentazioni esterne ed interne, il rifacimento di intonaci interni ed esterni, il rinnovamento di opere di lattoneria, come grondaie e pluviali, la sostituzione di rivestimenti interni ed esterni e di serramenti<br>Nuove costruzioni con destinazione d'uso agricola, qualora il proprietario sia imprenditore agricolo a titolo principale.   |

|    |   |   |
|----|---|---|
| 11 | Chi sottoscrive l'ordinanza di demolizione  | Il Sindaco<br>Il Segretario Comunale<br>Il Funzionario/Dirigente incaricato del servizio  |
| 12 | Cosa sono le opere d'urbanizzazione a scomputo  | Sono opere realizzate direttamente da soggetti privati a "scomputo" parziale o totale degli oneri d'urbanizzazione da versarsi per il rilascio di Permesso di Costruire.<br>Sono opere realizzate direttamente da soggetti privati a "scomputo" parziale o totale del Costo di Costruzione da versarsi per il rilascio di Permesso di Costruire.<br>Sono opere realizzate direttamente da soggetti privati a "scomputo" parziale o totale dei diritti di segreteria da versarsi per il rilascio di Permesso di Costruire.   |
| 13 | Che cosa è lo standard urbanistico  | La determinazione delle quantità minime di spazi pubblici o di uso pubblico, espresse in metri quadrati per abitante, che devono essere riservate nei piani, sia generali che attuativi.<br>La quantità massima di abitanti insediabile in una zona di Piano Regolatore.<br>E' la qualità minima di servizi al cittadino che l'Amministrazione Comunale deve garantire.   |
| 14 | Che cos'è l'Accertamento di conformità  | È una procedura che consente di regolarizzare ex post la realizzazione di un intervento edilizio già realizzato, in assenza o in difformità dal titolo abilitativo per esso prescritto ma conformi allo strumento urbanistico generale al momento della loro realizzazione.<br>È una procedura che consente di regolarizzare ex post la realizzazione di un intervento edilizio già realizzato, in assenza o in difformità dal titolo abilitativo per esso prescritto ma conformi allo strumento urbanistico generale sia al momento della loro realizzazione che al momento della presentazione dell'istanza.<br>È una procedura che consente di regolarizzare ex post la realizzazione di un intervento edilizio già realizzato, in assenza o in difformità dal titolo abilitativo per esso prescritto ma conformi allo strumento urbanistico generale al momento della presentazione dell'istanza. |
| 15 | Che cos'è uno Stato di Avanzamento Lavori (SAL)   | È la somma delle ore lavorate dai dipendenti della ditta appaltatrice per l'esecuzione dell'opera.<br>È l'atto contabile funzionale al pagamento delle rate di acconto di un'opera pubblica. Riassume tutte le lavorazioni e tutte le somministrazioni eseguite dall'inizio dell'appalto fino al momento di emissione.<br>È la certificazione del Direttore Lavori circa la qualità delle opere realizzate.   |
| 16 | Chi è il Responsabile del Procedimento amministrativo   | Esclusivamente il Dirigente/Funzionario dell'ufficio periferico competente ad emanare i relativi provvedimenti.<br>Il Dirigente/Funzionario dell'ufficio dotato di rappresentanza esterna competente a gestire il provvedimento<br>Il Dirigente/Funzionario di ciascuna unità organizzativa o altro dipendente addetto all'unità, ad esso designato.  |
| 17 | Che cos'è la Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA)  | Un'attestazione della sussistenza dei requisiti e delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità e risparmio energetico di un immobile e dei relativi impianti sottoscritta da tecnico abilitato.<br>Un'attestazione della sussistenza dei requisiti e delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità e risparmio energetico di un immobile e dei relativi impianti sottoscritta dal Sindaco.<br>Un'attestazione della sussistenza dei requisiti e delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità e risparmio energetico di un immobile e dei relativi impianti sottoscritta dal tecnico comunale incaricato.   |
| 18 | Che cos'è la Conferenza dei Servizi   | Un incontro tra i membri della Commissione Edilizia per il rilascio dei Permessi di Costruire Convenzionati.<br>Un incontro tra i membri della Commissione Locale del Paesaggio per il rilascio dell'autorizzazione Paesaggistica.<br>Un incontro tra pubbliche amministrazioni su un tavolo comune, per poter meglio risolvere i problemi e confrontarsi su tematiche comuni, semplificando e razionalizzando i procedimenti che prevedono il rilascio dei cosiddetti "atti di assenso".   |
| 19 | La ritardata presentazione di una Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA) quale sanzione comporta | Comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da euro 1.000,00.<br>Comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da euro 77,00 ad euro 464,00.<br>Comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da euro 516,00.  |
| 20 | Che cos'è il Condono Edilizio   | È un provvedimento amministrativo rilasciato in "sanatoria", grazie ad una legge speciale, il quale consente il mantenimento di un'opera abusiva non conforme al P.R.G.C. realizzata in un determinato periodo temporale.<br>È un provvedimento amministrativo rilasciato in "sanatoria", il quale consente il mantenimento di un'opera abusiva solo se conforme al P.R.G.C. vigente al momento di realizzazione dell'opera ed al momento della presentazione della domanda.<br>È un provvedimento amministrativo rilasciato in "sanatoria", grazie ad una legge speciale, il quale consente il mantenimento di un'opera abusiva non conforme al P.R.G.C. realizzata negli ultimi cinque anni.  |