

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DEI COMUNI DI  
RIVA PRESSO CHIERI E BUTTIGLIERA D'ASTI**

**ATTO N. 2 DEL 27/02/2018**

**OGGETTO: AMPLIAMENTO PLESSO SCOLASTICO - 2° LOTTO - CUP:D71E14000360006 - CIG:7187998B96 - APPROVAZIONE ATTI DI GARA - PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

Richiamata la convenzione del 16/01/2014 con la quale è stata istituita la Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Riva presso Chieri e Buttigliera d'Asti (C.U.C.) ai sensi dell'art.33 comma 3 bis del D.Lgs. 163 del 12/04/2006;

Rilevato che la centrale unica di committenza è in capo all'Area Lavori Pubblici del Comune di Riva presso Chieri;

Vista la determinazione n. 196/54 del 26/06/2017 trasmessa a questa C.U.C in data 30/06/2016 prot.5396 dall'Area Lavori Pubblici del Comune di Riva presso Chieri, relativa a "LAVORI DI AMPLIAMENTO PLESSO SCOLASTICO – 2° LOTTO – CUP: D71E14000360006 - DETERMINA A CONTRATTARE" con la quale si dava atto che l'affidamento dei lavori in oggetto doveva avvenire mediante esperimento di gara a procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016 e, ai sensi dell'art. 5 della convenzione di procedere alla redazione del bando di gara, dei relativi allegati nonché procedere all'indizione della gara;

Vista la determinazione della C.U.C. n. 3 del 28/08/2017 con la quale sono stati approvati i documenti di gara;

Rilevato che in data 01/09/2017 è stato pubblicato, nelle forme di legge, il bando di gara;

Dato atto che la data ultima per la presentazione delle offerte era fissata entro e non oltre le ore 12,00 del 29/09/2017;

Vista la determinazione della C.U.C. n. 8 del 04/10/2017 con la quale è stato costituito il seggio di gara per la verifica della documentazione amministrativa;

Visto il verbale n. 1 del 05/10/2017, della seduta pubblica, relativo all'apertura da parte del seggio di gara della busta "A) documentazione amministrativa" e dal quale si rileva che per n. 4 ditte concorrenti si è reso necessario ricorrere al "soccorso istruttorio";

Con note prot. 8524 – 8525 - 8527 - 8528 del 09/01/2017, trasmesse via PEC, è stato richiesto alle 4 ditte concorrenti di fornire le integrazioni/giustificazioni relative alla documentazione presentata.

Dato atto che le 4 ditte hanno provveduto, nei termini, a produrre la documentazione richiesta.

Visto il verbale n. 2 del 19/10/2017, della seduta pubblica, relativo alla verifica da parte del seggio di gara della documentazione presentata in merito al "soccorso istruttorio" con conseguente ammissione di tutte le ditte concorrenti alla fase successiva di gara e alla verifica della busta "B) offerta tecnica" e precisamente:

- constata l'integrità delle predette buste degli offerenti ammessi;
- provvede quindi all'apertura delle buste, nella medesima sequenza della numerazione elencata in

- precedenza;
- constata e fa constatare il contenuto di tali offerte tecniche, senza alcun esame di merito o altra valutazione delle stesse;
- procede a siglare, a margine, l'intera documentazione costituente le offerte tecniche;
- prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni pertinenti al procedimento.

Vista la Determinazione della C.U.C. 10/2017 del 10/11/2017 con la quale:

- sono stati nominati, ai sensi art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i componenti della Commissione Giudicatrice dei lavori di che trattasi e precisamente:
  - Dott. Ing. Allasia Umberto, funzionario esperto della Città di Chieri;
  - Geom. Mellano Luciana, funzionario esperto del Comune di Lombardore;
  - Dott. Ing. CURCI Francesco - Iscritto all'Albo degli Ingegneri della provincia di Torino;
  - Dott. Ing. FODDE Marco - Iscritto all'Albo degli Ingegneri della provincia di Torino;
  - Dott. Ing. SCALZOTTO Umberto - Iscritto all'Albo degli Ingegneri della provincia di Torino;
- è stato dato atto che il Presidente verrà designato, tra i succitati componenti, nella prima seduta utile;
- è stato dato atto che le funzioni di segretario verbalizzante verranno svolte dal Geom. Benna Valerio, responsabile della C.U.C..

Visti i verbali, delle sedute riservate, n. 3 del 11/12/2017, n. 4 del 15/12/2017 e n. 5 del 20/12/2017;

Visto il verbale n. 6 del 12/01/2018, della seduta pubblica, con il quale la Commissione giudicatrice:

- ha proceduto alla lettura dei punteggi attribuiti ai parametri A e B dell'offerta economica/quantitativa utilizzando le formule riportate al paragrafo 18.2 del disciplinare di gara;
- ha procedendo all'apertura della busta C) contenente l'offerta economica/quantitativa dando lettura dei relativi ribassi offerti;
- ha proceduto all'attribuzione dei punteggi complessivi ed alla verifica dell'anomalia delle offerte presentata;
- ha rilevato che l'offerta presentata dalla ATI - RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.zza Avv. G. Forchino n. 1 - 10026 - SANTENA (TO) (mandatario) - C.I.E.M. S.a.s. di TRIPPUTI FRANCESCO & C. - Via Torricelli n. 57 - 10129 - TORINO (mandante), prima in graduatoria, rientra nella fattispecie prevista dall'art. 97 c.3 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. "offerte anormalmente basse" pertanto risulta necessaria la verifica di congruità dell'offerta.
- dava atto che la Commissione si sarebbe aggiornata a seguito delle verifiche di cui sopra per il completamento delle operazioni di gara di cui al punto 20 "OPERAZIONI DI GARA" del disciplinare di gara.

Con nota prot.395 del 15/01/2018, trasmessa via PEC, è stato richiesto alla succitata ATI di fornire le giustificazioni relative all'offerta presentata.

In data 29/01/2012, prot. 832, la succitata ATI ha trasmesso la documentazione giustificativa dell'offerta.

Visto il verbale in data 02/02/2018 della Commissione giudicatrice dal quale risulta che la verifica delle giustificazioni presentate dalla succitata ATI sono state ritenute esaustive e che l'offerta presentata è stata ritenuta congrua;

Visto il verbale n. 7 del 09/02/2018, della seduta pubblica, con il quale è stata approvata la graduatoria finale ed è stata proposta l'aggiudicazione dei lavori, da parte della Commissione giudicatrice, all'ATI - RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.zza Avv. G. Forchino n. 1 - 10026 - SANTENA (TO) (mandatario) - C.I.E.M. S.a.s. di TRIPPUTI FRANCESCO & C. - Via Torricelli n. 57 - 10129 - TORINO (mandante);

Dato atto che si è provveduto all'acquisizione della documentazione inerente la verifica dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario e richiesti in sede di gara ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. n. 50/2016, come previsto dall'art. 5 della convenzione C.U.C;

Accertata, quindi, la regolarità dell'intero procedimento;

Ritenuto pertanto di proporre l'aggiudicazione della procedura in oggetto a favore della ATI - RAZZETTI

COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.zza Avv. G. Forchino n. 1 - 10026 - SANTENA (TO) (mandatario) - C.I.E.M. S.a.s. di TRIPPUTI FRANCESCO & C. - Via Torricelli n. 57 - 10129 - TORINO (mandante);

Visti

la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

#### **DETERMINA**

1. di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di proporre l'aggiudicare dei LAVORI DI AMPLIAMENTO PLESSO SCOLASTICO – 2° LOTTO del Comune di Riva presso Chieri a favore della ATI - RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.zza Avv. G. Forchino n. 1 - 10026 - SANTENA (TO) (mandatario) - C.I.E.M. S.a.s. di TRIPPUTI FRANCESCO & C. - Via Torricelli n. 57 - 10129 - TORINO (mandante) la quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 83,58/100;
3. di dare atto che la succitata ATI ha offerto un ribasso economico del 15,23% e temporale del 20%;
4. di disporre che la presente determinazione venga trasmessa al Responsabile unico del Procedimento del Comune di Riva presso Chieri per la prosecuzione della procedura amministrativa ai fini dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, commi 5 e 7;
5. il presente provvedimento sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet della C.U.C. [www.comune.rivapressochieri.to.it](http://www.comune.rivapressochieri.to.it) nella sezione "BANDI DI GARA" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;

Avverso il presente atto può essere proposto ricorso al Tar Piemonte o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Responsabile della  
Centrale Unica di Committenza  
Valerio Benna  
(documento firmato digitalmente)