

Comune di RIVA presso CHIERI

Provincia di Torino

OGGETTO:

SISTEMAZIONE VIA DEI FINELLI - 1° lotto

-PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO-

ELABORATO:

*RELAZIONE GENERALE
contenente il Quadro Economico*

TAVOLA

—

ELABORATO N°

1

IL PROGETTISTA:

Ing. CARLO MAROCCO

Via Cesare Battisti 7

10023 Chieri (TO)

Tel/Fax 011 / 941 34 22

E-mail: carlo.marocco@ording.torino.it

C.F. MRC CRL 65M30 C627J

P.I. 059 064 500 19

Ordine Ingegneri Prov. di Torino n. 5882S

CODICE

603 / 17

DATA:

DICEMBRE 2017

IL COMMITTENTE:

VIDIMAZIONI:

1. PREMESSA

Con Determinazione n. 233 del 24/07/2017 del Responsabile dell'Area lavori pubblici - Registro di settore n.65, il Comune di Riva Presso Chieri ha affidato allo scrivente l'incarico per **progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva ed esecutiva, direzione e contabilizzazione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di costruzione e di esecuzione dei lavori di sistemazione Via dei Finelli** (CIG: ZB21F7437D)

Con D.G.C. n. 82 del 28/11/2017, il Comune di Riva Presso Chieri ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Con comunicazione del R.U.P. in data 13/12/2017 viene stabilito di procedere unificando le successive fasi di progettazione definitiva ed esecutiva per un primo lotto di lavori, per un impegno finanziario di 97.800,00 €.

Il presente **progetto definitivo / esecutivo** determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto ed il cronoprogramma, e viene sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto è inoltre corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita, come previsto dell'art. 23 comma 8 del Nuovo Codice appalti - Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

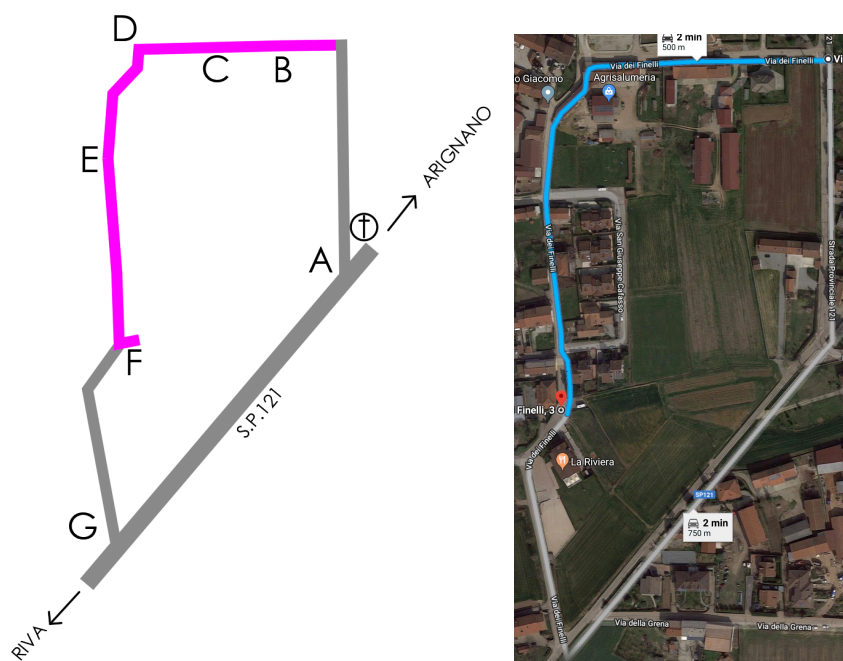
Il progetto definitivo/esecutivo risulta composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale, contenente anche il Quadro economico;
2. Elaborato grafico (Tav. U): Estratti cartografici, planimetrie, sezioni e particolari;
3. Computo metrico estimativo;
4. Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi;
5. Cronoprogramma dei lavori;
6. Capitolato speciale d'appalto;
7. Schema di contratto;
8. Piano di manutenzione.
9. Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera;
10. Piano di sicurezza e coordinamento, ai sensi del D.Lgs. 81/08;
11. Fascicolo di manutenzione, ai sensi del D.Lgs. 81/08;

2. DESCRIZIONE OPERE IN PROGETTO

Le opere in progetto hanno come finalità principale la risistemazione della strada comunale denominata Via dei Finelli presso la frazione San Giovanni, con un parziale ampliamento nella zona di fronte alle recenti urbanizzazioni e la formazione di alcuni parcheggi. Ad oggi la strada si presenta dissestata in numerosi punti con cedimenti e lesioni, dovuti nella maggior parte dei casi a precedenti ripristini per interventi sui sottoservizi. Nel primo lotto di lavori, si procederà, con riferimento ai tratti omogenei individuati nel progetto di fattibilità tecnica ed economica, con i tratti denominati B-C, C-D, D-E, E-F.

L'immagine che segue rappresenta sinteticamente la planimetria dell'intervento:



I lavori da eseguire sono in sintesi i seguenti:

- *Incrocio-B:* **pulizia** e ripristino dei bordi del sedime stradale esistente con la rimozione di tutto il materiale depositatosi nel corso del tempo (terra, erba, ...) ed esecuzione di **tappetino d'usura** da 3 cm, previa rettifica, ove necessario, con una ricarica di binder.
- *Tratto B-C:* **rifacimento totale asfalto** esistente e **completamento pavimentazione** bituminosa fin contro le recinzioni esistenti. Il completamento avverrà previa realizzazione di sottofondo in misto granulare anidro, sp. 30 cm, con strato di tout venant sp. 8 cm e tappetino d'usura da 3 cm. Il rifacimento avverrà con la rimozione totale dell'asfalto esistente e la posa di tout venant e tappetino come nel tratto precedente. Le pendenze

saranno revisionate per ridurre per quanto possibile l'afflusso di acqua piovana verso i passi carrai esistenti posti a quota più bassa. Nel tratto saranno eseguite alcune **caditoie** da collegarsi alle linee fognarie esistenti. Nell'area in ampliamento, da dedicarsi a parcheggio, verranno eseguite anche due aiuole spartitraffico in cls, e verrà spostato un palo dell'illuminazione sul limite del parcheggio

- *Tratto C-D:* come per il tratto precedente, **rifacimento totale asfalto** esistente e **completamento pavimentazione** bituminosa fin contro il cordolo e a filo aiuole esistenti.
- *Tratto D-E:* **pulizia** e ripristino dei bordi del sedime stradale esistente con la rimozione di tutto il materiale depositatosi nel corso del tempo (terra, erba, ...) ed esecuzione di **tappetino d'usura** da 3 cm, previa rettifica, ove necessario, con una ricarica di binder.
- *Tratto E-F:* come tratto precedente. L'intervento comprende l'area a parcheggio presso il punto F.

Per l'intero sviluppo dell'intervento, si prevede inoltre la **nessa in quota** dei chiusini e delle griglie presenti, ed il ripristino della **segnaletica** orizzontale esistente.

Inoltre, nel raccordo con le proprietà private confinanti, verranno mantenute le quote esistenti, in particolare per le griglie di raccolta e gli accessi pedonali o carrai, oppure, laddove richiesto, verrà modellata la pavimentazione con la formazione di dossi o sopralzi per favorire l'allontanamento dell'acqua dalle pareti degli edifici e dagli accessi.

L'intervento presente complessivamente uno sviluppo lineare di 500 m circa.

3. ELENCO DELLE LAVORAZIONI

I lavori edili necessari per l'esecuzione delle opere previste possono essere così sinteticamente riassunti:

- delimitazione area di cantiere con recinzione; allestimento cantiere (baracche, cartellonistica, approvvigionamento materiali, macchine ed attrezzi);
- realizzazione di nuove caditoie di raccolta acque
- spostamento palo di illuminazione
- ampliamento sede stradale consistente in: scavo, formazione di cassonetto, realizzazione di pavimentazione bituminosa con le dovute pendenze (tout venant + tappetino di usura)
- rifacimento sede stradale consistente in: rimozione asfalto, regolarizzazione del cassonetto, realizzazione di pavimentazione bituminosa con le dovute pendenze (tout venant + tappetino di usura)
- realizzazione di tappetino di usura previa pulizia e preparazione del manto stradale, compresa

- rettifica pendenze con binder
- ripristino segnaletica orizzontale
- smontaggio cantiere.

Gli allegati grafici e le indicazioni di capitolato consentono di individuare la localizzazione spaziale e le specifiche di dettaglio degli interventi sopra elencati

4. QUADRO ECONOMICO

La quantificazione economica dell'intervento è stata compiuta utilizzando come riferimento in linea generale l' "Elenco Prezzi Opere Pubbliche" della Regione Piemonte (ed. 2016) ed i prezzi di mercato per alcune voci, oggetto di analisi prezzi.

A seguire, si riporta il QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO:

a	Totale dei lavori da computo metrico	€	76 585.08
a'	Spese speciali per la sicurezza (D. Lgs. 81/08 e s.m.i.)	€	-
lc	Importo totale lavori a)+a')	€	76 585.08
b	IVA 10% sui lavori l)	€	7 658.51
c	Spese generali e tecniche	€	7 500.00
d	Inarcassa 4% c)	€	300.00
e	IVA 22% di c) + d)	€	1 716.00
f	Asservimenti	€	-
g	Diritti altri Enti	€	-
h	Spese per pubblicità	€	-
i	Incentivi: 2.0% di lc)	€	1 531.70
j	Imprevisti ed arrotondamenti 3.275% di a)	€	2 508.71
sd	Somme a disposizione (b+c+d+e+f+g+h+i+j)	€	21 214.92
	Totale impegno finanziario (lc+sd)	€	97 800.00
l	Totale dei lavori a corpo	€	76 585.08
r	Oneri sicurezza inclusi nella voce "a" (a dedurre dal totale lavori)	€	1 983.19
s	Importo a base d'asta (a+a'-r)	€	74 601.89
t	Spese complessive per la sicurezza (a'+ r)	€	1 983.19
u	Incidenza percentuale spese sicurezza [t/(a+a')]		2.590%
v	Importo complessivo appalto, compr. oneri sicurezza (a+a')	€	76 585.08

5. CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE

I tempi stimati per le varie fasi attuative sono:

TEMPI PER APPROVAZIONE PROGETTI, VALIDAZIONE...	10 giorni
GARA, AFFIDAMENTO, CONTRATTO:	30 giorni
ESECUZIONE:	70 giorni
COLLAUDO:	30 giorni
TOTALE:	<hr/> 140 giorni

SOMMARIO

1. PREMESSA	2
2. DESCRIZIONE OPERE IN PROGETTO	3
3. ELENCO DELLE LAVORAZIONI	4
4. QUADRO ECONOMICO	5
5. CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE	6